|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ВОЙНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВОЙНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |
| --- |
|  **Решение** |
|  |
| **29 ноября 2018 года** | **№ 73** |  | **х. Войнов** |

|  |
| --- |
| О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение» |

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Войновского сельского поселения

**Решило:**

1.Ввести на территории Войновского сельского поселения земельный налог.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

3.1.налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. При этом сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки, установленной пунктом 2 настоящего решения;

3.2. налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают земельный налог 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по земельному налогу;

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1. Земельные участки общего пользования (улицы; переулки; обособленные водные объекты, внутрипоселковые автомобильные дороги); органов местного самоуправления, бюджетных, казенных и автономных учреждений, финансируемых из бюджета Войновского сельского поселения; кладбищ, при условии целевого использования земель по профилю осуществляемой ими деятельности, являющихся муниципальной собственностью Войновского сельского поселения.

4.2.Земельные участки (их доли), используемые для ведения личного подсобного хозяйства, а также на котором расположен объект жилищного фонда (дом, квартира), где они являются собственниками, и в котором налогоплательщик имеет постоянную регистрацию (прописку) в установленном законодательством порядке для следующих категорий налогоплательщиков:

4.2.1. Инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, вдовы (не вступившие в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий.

4.2.2. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

инвалиды I и II групп инвалидности;

инвалиды с детства;

 дети - инвалиды;

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.2.3. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, получившие право на приобретение в собственность земельных участков в соответствии со статьями 8.2. и 8.3. Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области.

4.2.4. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Войновского сельского поселения, имеющие детей-инвалидов и совместно проживающие с ними.

 4.2.5. Льготы предоставляются с учетом норм, определенных пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Войновского сельского поселения:

1) от 29.07.2013 года № 20 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

2) от 29.11.2013 года № 39 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

3) от 20.03.2014 года № 49 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

4) от 25.11.2014 года № 64 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

5) от 05.11.2015 года № 101 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

6) от 30.11.2015 года № 103 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

7) от 28.11.2016 года № 17 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Войновского сельского поселения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Войновское сельское поселение»;

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования, за исключением абзаца четыре подпункта 4.2.2. пункта 4.2 части 4.

6.1. Абзац четыре подпункта 4.2.2. пункта 4.2 части 4. вступает в силу с момента его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с исчислением земельного налога с 01.01.2015 года.

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Администрации Войновского сельского поселения.

Заместитель председателя Собрания депутатов -

главы Войновского сельского поселения В. В. Семиков