Начало обсуждения 12.02.2016 г.

Окончание обсуждения 12.03.2016 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ

ВОЙНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ-ПРОЕКТ

« » 2016 г. № х.Войнов

«О внесении изменений в постановление

от 21.07.2015 года № 116 «Об утверждении

Положения о муниципальном

земельном контроле на территории Войновского

сельского поселения»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 [N 294-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3CA13BC9F64B119F3E3E2693A7473848EFFDB73647C1B37665B565298Ce9f2L) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", от 13.07.2015 года 246-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 26.12.2008 [N 294-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3CA13BC9F64B119F3E3E2693A7473848EFFDB73647C1B37665B565298Ce9f2L) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», с Постановлением Правительства Ростовской области от 12.02.2015 № 86 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля", с Уставом муниципального образования «Войновское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Раздел 6 Положения о муниципальном земельном контроле на территории Войновского сельского поселения изложить в новой редакции (приложение № 1).

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования (опубликования).

Глава Войновского

сельского поселения В.В.Гончаров

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Войновского

сельского поселения

от 2016 г. №

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном земельном контроле на территории

Войновского сельского поселения

**6. Порядок осуществления муниципального земельного контроля.**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов организаций и граждан.

Муниципальный инспектор осуществляет муниципальный земельный контроль в форме проверок, проводимых на основании разрабатываемого органом муниципального контроля в соответствии с его полномочиями ежегодного плана.

Проект ежегодного плана муниципальных проверок до его утверждения направляется Администрацией Войновского сельского поселения на согласование в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок.

Согласно ст. 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ от 26.12.2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» введенной Федеральным законом 246-ФЗ от 13.07.2015 г. с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не проводятся плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, за исключением юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 9 статьи 9 настоящего Федерального закона за исключением оснований, определенных ч.2 этой же статьи.

При разработке ежегодного плана проведения плановых проверок на 2017 и 2018 годы муниципальный инспектор обязан с использованием межведомственного информационного взаимодействия проверить информацию об отнесении включаемых в ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к субъектам малого предпринимательства.

Муниципальный инспектор перед проведением плановой проверки обязан разъяснить руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю содержание положений настоящей статьи. В случае представления должностным лицам органа муниципального контроля при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится плановая проверка, к лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, и при отсутствии оснований, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт.

Плановые проверки в отношении каждого земельного участка проводятся не чаще чем один раз в три года. Плановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном соответственно статьями 11 и 12 Федерального закона № 294-ФЗ от 26.12.2008г «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». При проведении документарной проверки орган муниципального контроля Администрации Войновского сельского поселения не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

Предметом внеплановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Администрация Войновского сельского поселения при осуществлении муниципального земельного контроля, взаимодействуют с органами государственного земельного надзора в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль".

При осуществлении муниципального земельного контроля в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с учетом особенностей, установленных настоящим Положением.

Должностными лицами Администрации Войновского сельского поселения, проводятся плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков на основании плановых (рейдовых) заданий.

Порядок оформления и содержание заданий, указанных в настоящем пункте, и порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований устанавливаются Администрации Войновского сельского поселения.

В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений обязательных требований должностные лица Администрации Войновского сельского поселения принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до Главы Администрации Войновского сельского поселения, информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ.