РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЕГОРЛЫКСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ-проект

декабря 2020 года № х. Войнов

«Об условиях приватизации муниципального

имущества муниципального образования

«Войновское сельское поселение»

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Войновское сельское поселение» на 2020 год и на плановый период 2021 2022 годы от 25.12.2019 № 101.1, в соответствии с Федеральным законом № 178 от 21.12.2001 г «О приватизации государственного и муниципального имущества», и руководствуясь Уставом муниципального образования «Войновское сельское поселение»

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество муниципального образования «Войновское сельское поселение», расположенное по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, х.Войнов, ул.Садовая, д. 28 в, в составе:

-здание, назначение: нежилое здание, площадь: общая 107,8 кв.м., путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта.

**2.**Установить начальную цену указанного в п.1 имущества в размере 28 170-00 (Двадцать восемь тысяч сто семьдесят рублей 00 копеек) рублей, в том числе НДС, согласно отчета об определении рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 107,8 кв.м., отчет № 671-10/20 от 29 октября 2020 года, задаток в размере 20 процентов начальной цены, что составляет – 5634-00 (Пять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 00 копеек) рубля, «Шаг аукциона» в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов начальной цены продажи, что составляет -1409-00 (Одна тысяча четыреста девять рублей 00 копеек) рублей.

**3.**Приватизацию имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить одновременно с отчуждением победителю аукциона земельного участка, кадастровый номер 61:10:0030101:1511, категория земель- земли населённых пунктов, площадь: 237 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, х.Войнов, ул.Садовая,28-в. Цену выкупа земельного участка установить в размере 31 250-00 (Тридцать одна тысяча двести пятьдесят рублей 00 копеек) рублей, согласно отчета об определении рыночной стоимости за земельный участок общей площадью 237 кв.м. № 671-10/20 от 29 октября 2020 года.

**4.**Организатором аукциона (аукционистом) назначить специалиста первой категории Администрации Войновского сельского поселения Орехову Ф.З.

**5.**Организовать и провести продажу указанного в п.1 имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного и муниципального имущества.

**6.**Организацию исполнения настоящего постановления возложить на специалиста первой категории Администрации Войновского сельского поселения Орехову Ф.З.

**7.** Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**8.** Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Администрации

Войновского сельского поселения Гавриленко В.В.

Постановление вносит: