УТВЕРЖДАЮ

Ростовский межрайонный природоохранный прокурор

старший советник юстиции

В.М. Пустоваров

.05.2025

**Ростовская межрайонная природоохранная прокуратура**

**сообщает о новых правилах перевода земель сельхозназначения**

Согласно Федеральному закону от 01.04.2025 № 52-ФЗ с 1 апреля 2025 года изменены требования к переводу сельскохозяйственных земель в иные категории.

Новые правила направлены на сохранение ценных угодий и их целевое использование.

Закон допускает смену категории земель, если:

участки непригодны для сельхозпроизводства;

создаются особо охраняемые природные территории;

корректируются границы населённых пунктов;

размещаются объекты государственного или муниципального значения;

ведётся добыча полезных ископаемых (кроме общераспространённых).

Переходные положения:

до 1 января 2027 года действуют исключения для добычи песка, глины и других общераспространённых ископаемых.

до 31 декабря 2033 года разрешён перевод земель под приоритетные инфраструктурные проекты.

Основные нормы вступят в силу 1 марта 2026 года, отдельные положения – 1 января 2027 года.

Помощник Ростовского межрайонного

природоохранного прокурора

юрист 3 класса А.С. Корсунов